

独立行政法人国立病院機構下志津病院における 売店等の設置・運営者の公募の公示

令和6年1月1日からの下志津病院における入院患者、外来患者、面会者及び職員(以下「患者等」という。)のための売店等の設置・運営者(以下「運営者」という。)を公募することとしますので、希望する者は次のとおり企画書及び貸付料等にかかる見積書(封書で封印。以下「見積書」という。)を提出願います。

令和5年10月19日

独立行政法人国立病院機構下志津病院
経理責任者 院長 重田 みどり

1. 事業概要

(1) 事業名

独立行政法人国立病院機構下志津病院における売店等の設置・運営事業

(2) 運営内容

運営者は、当院院長が指定する病院建物の一部を有償で借り受け、当院と協議のうえ運営に必要な設備整備等を行い、患者等のための売店等の運営の全般を実施する。

(3) 貸付(運営)期間

令和6年1月1日 ~ 令和11年9月30日(5年9か月間)

本貸付契約は、「定期建物賃貸借契約」を行うこととしているので、契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はしない。

2. 入札方式について

公募型企画競争で行うこととする。

3. 参加資格

独立行政法人国立病院機構会計規程（以下「会計規程」という。）及び独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則（以下「契約事務取扱細則」という。）の規定によるほか、次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- (1) 法人等を設立して5年以上経過しており、当該事業について、各々良好な運営実績が3年以上あること。
- (2) 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。
- (3) 不正及び不誠実な行為がないこと。
- (4) 暴力団員による不正な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第32条第1項各号に掲げる者に該当しないこと。
- (5) 契約事務取扱細則第5条及び第6条の規程に該当しない者であること。
- (6) 厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）「物品の販売」又は「役務の提供等」において、関東・甲信越地区の競争参加資格を有する者であること。
- (7) 当院における運営を応募するにあたり、十分な体制が整備されていること。
- (8) 200床以上の病院において、当業務の受託実績があること。

4. 企画提案書に対する評価内容

- (1) 会社概要
- (2) 経営状況について
- (3) 当該事業の運営方針について（運営方針・方法の妥当性、職員配置計画の妥当性、当該事業運営に対する取組意欲）
- (4) 医療機関との契約実績について
- (5) 運営者からの提案について
- (6) 賃貸料等の見積の妥当性について
- (7) その他

5. 手続等について

- (1) 担当課・係

〒284-0003 千葉県四街道市鹿渡934-5

独立行政法人国立病院機構下志津病院 事務部企画課契約係

電話：043-422-2511

FAX：043-423-1129

メール：kato.ryo.ta@mail.hosp.go.jp

(2) 説明書の交付期間及び場所

交付期間：令和5年10月19日（木）から令和5年11月2日（木）まで

交付場所：(1)に同じ

(3) 応募申込書について

提出期限：令和5年11月6日（月）17時00分まで

提出場所：(1)に同じ

提出方法：別紙「応募申込書」を持参又は郵送

(4) 企画提案書及び見積書の提出期限、場所及び方法

提出期限：令和5年11月7日（火）17時00分まで

提出場所：(1)に同じ

提出方法：持参または郵送（簡易書留以上にて期日必着）

(5) プレゼンテーションの日時及び場所

日 時：令和5年11月8日（水）

場 所：独立行政法人国立病院機構下志津病院 第1会議室

(6) 見積書の開封場所及び交渉権者の決定

日 時：令和5年11月14日（火）10時00分から

場 所：独立行政法人国立病院機構下志津病院 第1会議室

(7) 質問等

本件にかかる質問は、担当者に所定の様式でご質問下さい。

担当は(1)に同じ

最終受付：令和5年11月2日（木）17時00分まで

回 答：令和5年11月6日（月）17時00分までに回答

6. その他

- (1) 入札及び契約手続きに使用する言語及び通貨：日本語及び日本国通貨
- (2) 虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は企画提案書：無効
- (3) 契約書作成の要否：要（定期建物賃貸借契約を予定）
- (4) 応募に関し必要な費用は、応募者の負担とします。
- (5) 提出された応募書類については、返却を行いません。
- (6) 企画書のヒアリング：必要に応じて実施
- (7) 詳細は企画競争説明書による。